

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח. (ע"ר)

דוחות כספיים
ליום 30 בספטמבר 2013

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר)

דוחות כספיים
ליום 30 בספטמבר 2013

תוכן העניינים

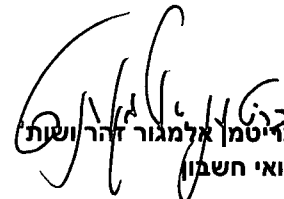
| <u>עמוד</u> | |
|-------------|--|
| 1 | דוח רואה החשבון המבקר דוחות כספיים: |
| 2 | מאזנים |
| 3 | דוחות על הפעילויות |
| 4 | דוחות על השינויים בנכסים נטו |
| 5 - 6 | דוחות על תזרימי המזומנים |
| 7 - 19 | ביאורים לדוחות הכספיים |

**דוח רואי החשבון המבקרים לחברי העמותה של
 המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר)**

ביקרנו את המאזנים המצורפים של המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר) (להלן - "העמותה") לימים 30 בספטמבר 2013 ו-2012 ואת המאזנים המאוחדים לאותם תאריכים ואת הדוחות על הפעילויות, הדוחות על השינויים בנכסים נטו והדוחות על תזרימי המזומנים של העמותה ובמיוחד לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות ועד ההנהלה של העמותה. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג - 1973. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון וההנהלה של העמותה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את מצבה הכספי של העמותה ובמיוחד - לימים 30 בספטמבר 2013 ו-2012 ואת תוצאות פעילויותיה השינויים בנכסים נטו ותזרימי המזומנים - של העמותה והמאוחד לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים, בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP) ולהנחיות הוועדה לתכנון ולתקצוב של המועצה להשכלה גבוהה.


 בריטמן אלמגור זהר ושות'
 רואי חשבון

23 בפברואר, 2014

| | | | | | | | | | |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| משרד ראשי - תל אביב | מרכז עזריאלי 1 | מרכז עזריאלי 3 | מרכז עזריאלי 6 | מרכז עזריאלי 12 | מרכז עזריאלי 16 | מרכז עזריאלי 17 | מרכז עזריאלי 18 | מרכז עזריאלי 19 | מרכז עזריאלי 20 |
| תל אביב, 8701101 | תל אביב, 8702301 | תל אביב, 8702301 | תל אביב, 8702301 | תל אביב, 8702301 | תל אביב, 8702301 | תל אביב, 8702301 | תל אביב, 8702301 | תל אביב, 8702301 | תל אביב, 8702301 |
| ת.ד. 16593 | ת.ד. 16593 | ת.ד. 16593 | ת.ד. 16593 | ת.ד. 16593 | ת.ד. 16593 | ת.ד. 16593 | ת.ד. 16593 | ת.ד. 16593 | ת.ד. 16593 |
| תל-אביב 6116402 | תל-אביב 6116402 | תל-אביב 6116402 | תל-אביב 6116402 | תל-אביב 6116402 | תל-אביב 6116402 | תל-אביב 6116402 | תל-אביב 6116402 | תל-אביב 6116402 | תל-אביב 6116402 |
| טלפון: 03-8085555 | טלפון: 03-8085555 | טלפון: 03-8070500 | טלפון: 03-7551500 | טלפון: 02-5018888 | טלפון: 04-8607333 | טלפון: 08-6909500 | טלפון: 08-6909500 | טלפון: 08-6375676 | טלפון: 08-6375676 |
| פקס: 03-8094022 | פקס: 03-8094022 | פקס: 03-8070501 | פקס: 03-5759955 | פקס: 02-5374173 | פקס: 04-8672528 | פקס: 08-6909600 | פקס: 08-6909600 | פקס: 08-6371628 | פקס: 08-6371628 |
| info@deloitte.co.il | info@deloitte.co.il | info@tfc.co.il | info-ramatgan@deloitte.co.il | info-jer@deloitte.co.il | info-haifa@deloitte.co.il | info-beersheva@deloitte.co.il | info-beersheva@deloitte.co.il | info-eilat@deloitte.co.il | info-eilat@deloitte.co.il |

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee, and its network of member firms, each of which is a legally separate and independent entity. Please see www.deloitte.com/about for a detailed description of the legal structure of Deloitte Touche Tohmatsu Limited and its member firms.

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר)

מאזנים

| העמותה | | מאוחד | | ביאור | |
|-----------------|----------|-----------------|----------|-------|--|
| ליום 30 בספטמבר | | ליום 30 בספטמבר | | | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 | | |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | | |
| 8,166 | 5,163 | 8,217 | 5,497 | 3 | רכוש שוטף |
| 37,606 | 14,457 | 37,606 | 14,457 | | מזומנים ושווי מזומנים |
| 6,811 | 48,563 | 6,811 | 48,563 | | פיקדונות לזמן קצר |
| 1,514 | 1,422 | 1,514 | 1,422 | 4 | בטוחות סחירות |
| 5,638 | 4,540 | 5,474 | 4,348 | 5 | שכר לימוד לקבל |
| 59,735 | 74,145 | 59,622 | 74,287 | | חייבים ויתרות חובה |
| - | 99 | - | - | 6 | השקעות |
| 1,487 | 1,541 | 1,487 | 1,541 | 7 | השקעה בחברת בת |
| - | - | 7 | 7 | | פיקדונות לזמן ארוך |
| 1,487 | 1,640 | 1,494 | 1,548 | | רכוש אחר |
| - | - | - | - | 8 | רכוש קבוע, נטו |
| 61,222 | 75,785 | 61,116 | 75,835 | | |
| 262 | 1,603 | 262 | 1,603 | 9 | התחייבויות שוטפות |
| 8,778 | 9,109 | 8,778 | 9,109 | 10 | הועדה לתכנון ולתקצוב |
| 2,664 | 3,710 | 2,673 | 3,710 | 11 | עובדים ומוסדות בגין שכר |
| 17,349 | 18,123 | 17,349 | 18,123 | | ספקים ונותני שירותים |
| 2,389 | 6,513 | 2,409 | 6,569 | 12 | הכנסות מראש |
| 31,442 | 39,058 | 31,471 | 39,114 | | זכאים ויתרות זכות |
| 129 | - | - | - | 6 | התחייבויות לזמן ארוך |
| 13,641 | 15,760 | 13,635 | 15,754 | 13 | עודף הפסדים על השקעה בחברת בת |
| 13,770 | 15,760 | 13,635 | 15,754 | | התחייבויות בשל סיום יחסי עובד-מעביד, נטו |
| | | | | 14 | התקשרויות והתחייבויות תלויות |
| 11,230 | 3,218 | 11,230 | 3,218 | | נכסים נטו |
| 3,663 | 16,617 | 3,663 | 16,617 | | נכסים נטו שלא קיימת לגביהם הגבלה: |
| 14,893 | 19,835 | 14,893 | 19,835 | | לשימוש לפעילות שלא יועדו על ידי המוסד |
| | | | | | לשימוש לפעילות שיועדו על ידי המוסד |
| 1,117 | 1,132 | 1,117 | 1,132 | | נכסים נטו שקיימת לגביהם הגבלה: |
| 16,010 | 20,967 | 16,010 | 20,967 | | בעלת אופי קבוע |
| 61,222 | 75,785 | 61,116 | 75,835 | | |

23 בפברואר, 2014

תאריך אישור הדוחות הכספיים

נשיא

דב פלג מנכ"ל

שוקי גלייטמן יו"ר וועד

מנהל כספים

צבי טרופ חבר וועד

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח. (ע"ר)
דוחות על הפעילויות

| העמותה | | מאוחד | | ביאור | |
|----------------------------------|----------|----------------------------------|----------|-------|---|
| לשנה שהסתיימה ביום 30 בספטמבר | | לשנה שהסתיימה ביום 30 בספטמבר | | | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 | | |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | | |
| 80,936 | 88,259 | 80,936 | 88,259 | 15 | מחזור הפעילויות |
| 34,074 | 33,449 | 34,074 | 33,449 | 16 | הקצבות מהועדה לתכנון ולתקצוב |
| 3,026 | 3,261 | 3,026 | 3,261 | | הכנסות משכר לימוד |
| 3,558 | 3,217 | 3,558 | 3,217 | | הכנסות מחקרים |
| 2,191 | 2,038 | 2,191 | 2,038 | | הכנסות מהמכינה האקדמית |
| 291 | 758 | 291 | 758 | 17 | הכנסות מלימודי חוץ |
| 448 | 267 | 448 | 267 | | תרומות ומענקים |
| (*) 1,263 | 355 | (*) 1,324 | 620 | 18 | הכנסות מפרוייקטים |
| 1 | 15 | 1 | 15 | | הכנסות אחרות |
| 125,788 | 131,619 | 125,849 | 131,884 | | סכומים ששוחררו מנכסים נטו שקיימת לגביהם הגבלה לפעילות |
| (*) 108,963 | 112,280 | (*) 108,972 | 112,292 | 19 | עלות הפעילויות |
| (*) 1,839 | 1,853 | (*) 1,839 | 1,853 | | הוראה, מחקר ושרותי עזר |
| 110,802 | 114,133 | 110,811 | 114,145 | | תמיכות ומלגות לסטודנטים |
| 14,986 | 17,486 | 15,038 | 17,739 | | הכנסות נטו מפעילויות |
| (*) 10,955 | 9,481 | (*) 10,985 | 9,514 | 21 | הנהלה וכלליות |
| 3,065 | 3,048 | 3,065 | 3,048 | | פרסום ושיווק |
| 966 | 4,957 | 988 | 5,177 | | הכנסות נטו לפני מימון |
| 1,265 | 1,321 | 1,261 | 1,329 | 22 | הכנסות מימון, נטו |
| 2,231 | 6,278 | 2,249 | 6,506 | | הכנסות נטו אחרי מימון |
| 18 | 228 | - | - | 6 | חלק המכון ברווחי חברות מוחזקות |
| 1,090 | 1,564 | 1,090 | 1,564 | 23 | הוצאות אחרות |
| 1,159 | 4,942 | 1,159 | 4,942 | | הכנסות נטו לשנה |
| | | | | | (*) סווג מחדש. |

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח. (ע"ר)
דוחות על השינויים בנכסים נטו - מאוחד

| סך הכל אלפי ש"ח | נכסים נטו שקיימת לגביהם הגבלה בעלת אופי קבוע אלפי ש"ח | נכסים נטו שלא קיימת לגביהם הגבלה | | |
|--------------------|---|--|------------------------------------|---|
| | | ששימשו לפעילויות | | |
| | | שלא יועדו על ידי המוסד אלפי ש"ח | שיועדו על ידי המוסד אלפי ש"ח | |
| 14,830 | 1,096 | 8,368 | 5,366 | יתרה ליום 30 בספטמבר 2011 |
| 1,159 | - | 1,159 | - | תוספות במהלך השנה: |
| 22 | 22 | - | - | הכנסות נטו לשנה מימון |
| - | - | 1,703 | (1,703) | גריעות במהלך השנה: |
| (1) | (1) | - | - | שחרור סכומים שיועדו על ידי הנהלת המוסד סכומים ששוחררו מהגבלה |
| 16,010 | 1,117 | 11,230 | 3,663 | יתרה ליום 30 בספטמבר 2012 |
| 4,942 | - | 4,942 | - | תוספות במהלך השנה: |
| 30 | 30 | - | - | הכנסות נטו לשנה מימון |
| - | - | (16,000) | 16,000 | סכומים שיועדו על ידי הנהלת המוסד |
| - | - | 3,046 | (3,046) | גריעות במהלך השנה: |
| (15) | (15) | - | - | שחרור סכומים שיועדו על ידי הנהלת המוסד סכומים ששוחררו מהגבלה |
| 20,967 | 1,132 | 3,218 | 16,617 | יתרה ליום 30 בספטמבר 2013 |

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר)

דוחות על תזרימי המזומנים

| העמותה | | מאוחד | |
|----------------------------------|----------|----------------------------------|----------|
| לשנה שהסתיימה ביום 30 בספטמבר | | לשנה שהסתיימה ביום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 1,159 | 4,942 | 1,159 | 4,942 |
| 6,952 | 10,614 | 6,913 | 10,897 |
| 8,111 | 15,556 | 8,072 | 15,839 |
| ----- | | | |
| (16,743) | 23,149 | (16,743) | 23,149 |
| 839 | (41,684) | 839 | (41,684) |
| (24) | (54) | (24) | (54) |
| (15,928) | (18,589) | (15,928) | (18,589) |
| ----- | | | |
| 22 | 30 | 22 | 30 |
| 22 | 30 | 22 | 30 |
| ----- | | | |
| (7,795) | (3,003) | (7,834) | (2,720) |
| 15,961 | 8,166 | 16,051 | 8,217 |
| 8,166 | 5,163 | 8,217 | 5,497 |
| ----- | | | |

תזרימי מזומנים - פעילות שוטפת:

רווח לשנה, נטו
התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת (נספח א')
מזומנים נטו שנבעו מפעילות שוטפת

תזרימי מזומנים - פעילות השקעה:

פדיון (השקעה) בפיקדונות לזמן קצר
פדיון (השקעה) בבטוחות סחירות, נטו
גידול השקעה בפיקדונות לזמן ארוך
מזומנים נטו ששימשו לפעילות השקעה

תזרימי מזומנים - פעילות מימון:

הכנסות מימון שנזקפו לנכסים נטו שקיימת לגביהם הגבלה
מזומנים נטו שנבעו מפעילות מימון

ירידה במזומנים ושווי מזומנים

יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת השנה

יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף השנה

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר)
נספחים לדוחות על תזרימי המזומנים

נספח א' - התאמות הדרושות כדי להציג את תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת:

| העמותה | | מאוחד | |
|----------------------------------|----------|----------------------------------|----------|
| לשנה שהסתיימה ביום 30 בספטמבר | | לשנה שהסתיימה ביום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| (18) | (228) | - | - |
| (72) | (68) | (72) | (68) |
| (1) | (15) | (1) | (15) |
| - | - | 8 | - |
| 5,321 | 2,119 | 5,321 | 2,119 |
| 5,230 | 1,808 | 5,256 | 2,036 |
| <hr/> | | | |
| (680) | 1,098 | (706) | 1,126 |
| 1,196 | 92 | 1,196 | 92 |
| 2,344 | 331 | 2,344 | 331 |
| 819 | 4,124 | 822 | 4,160 |
| (1,245) | 774 | (1,291) | 774 |
| 224 | 1,046 | 228 | 1,037 |
| (936) | 1,341 | (936) | 1,341 |
| 1,722 | 8,806 | 1,657 | 8,861 |
| <hr/> | | | |
| 6,952 | 10,614 | 6,913 | 10,897 |

הוצאות (הכנסות) שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים:
 חלק המכון רווחי חברות מוחזקות
 רווח מניירות ערך סחירים
 סכומים ששוחררו מנכסים נטו שהוגבלו לפעילות
 הפחתת רכוש אחר
 עליה בהתחייבויות בשל סיום יחסי עובד-מעביד, נטו

שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות:
 (עליה) ירידה בחייבים ויתרות חובה
 ירידה בשכר לימוד לקבל
 עליה בעובדים ומוסדות בגין שכר
 עליה בזכאים ויתרות זכות
 עליה (ירידה) בהכנסות מראש
 עליה בספקים ונותני שירותים
 עליה (ירידה) בהתחייבות לוועדה לתכנון ותקציב
 סך הכל שינויים בסעיפי רכוש והתחייבות

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח. (ע"ר)

ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 1 - כללי

- א. מכון טכנולוגי חולון - מ.ט.ח. (ע"ר) (להלן - "המכון") נרשם כעמותה ביום 11 באוגוסט 1999 והחל לפעול ביום 1 באוקטובר 1999. המכון מקיים מסלולים אקדמיים בתחומי הנדסה, הטכנולוגיה, המדעים והאומנויות.
- ב. ביום 1 באוקטובר 1999 הועברה פעילותו האקדמית של המכון למדעים, טכנולוגיה ואומנויות חולון (להלן - "המכון למדעים"), שתוקצב עד לאותו יום על ידי משרד החינוך למכון. פעילות המכון מתוקצבת על ידי הוועדה לתכנון ולתקצוב של המועצה להשכלה גבוהה (להלן - "ות"ת").

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

להלן עיקרי המדיניות החשבונאית אשר יושמו בעריכת הדוחות הכספיים:

- א. הגדרות:
- העמותה** - המכון הטכנולוגי חולון בית הספר הגבוה להנדסה ולעיצוב, עמותה רשומה.
- חברה מאוחדת** - חברה בשליטה של מעל 50% שדוחותיה הכספיים מאוחדים באופן מלא, במישרין או בעקיפין, עם דוחות החברה.
- צדדים קשורים** - כמשמעותם בגילוי דעת 29 של לשכת רואי החשבון בישראל.
- ות"ת** - הוועדה לתכנון ולתקצוב של המועצה להשכלה גבוהה.
- מדד** - מדד המחירים לצרכן, כפי שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- דולר** - דולר של ארה"ב.
- ב. הדוחות הכספיים של המכון ערוכים על פי כללי החשבונאות והדיווח הכספי החלים על מלכ"רים בהתאם לגילוי דעת מספר 69 של לשכת רואי חשבון בישראל ולתקן מספר 5 של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות ובהתאם להנחיות הדיווח של הות"ת בשינויים המחויבים.
- ג. שימוש באומדנים והערכות:
- כללי חשבונאות מקובלים מחייבים את ההנהלה להשתמש באומדנים או בהערכות לגבי עסקאות או עניינים אשר השפעותיהם הסופיות על הדוחות הכספיים אינן ניתנות לקביעה מדויקת בעת הכנת הדוחות הכספיים. אף שאומדנים או הערכות נעשים לפי מיטב שיקול הדעת, השפעותיהן הסופיות של העסקאות או העניינים האמורים עשויים להיות שונות מהאומדנים או מההערכות שנעשו לגביהם.
- ד. מזומנים ושוי מזומנים:
- מזומנים ושוי מזומנים כוללים פיקדונות בבנקים למשיכה מיידית וכן פיקדונות לזמן קצוב אשר אין מגבלה בשימוש בהם ואשר מועד פירעונם במועד ההשקעה בהם אינו עולה על שלושה חודשים.
- ה. פיקדונות:
- פיקדונות אשר תקופת ההשקעה בהם עולה על שלושה חודשים אך נמוכה משנה מסווגים במסגרת סעיף פיקדונות לזמן קצר.
- פיקדונות אשר תקופת ההשקעה בהם עולה על שנה מסווגים במסגרת סעיף פיקדונות לזמן ארוך.
- ו. הפרשה לחובות מסופקים:
- ההפרשה מחושבת באופן ספציפי בגין חובות של סטודנטים שאינם פעילים אשר להערכת ההנהלה גבייתם מוטלת בספק. שיעור ההפרשה נקבע על בסיס הערכת ההנהלה וניסיון העבר.

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר)
ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 2 - עיקרי המדיניות חשבונאית (המשך)

ז. השקעות בבטוחות סחירות:

השקעות בבטוחות סחירות, אשר בכוונת ההנהלה לממשן בטווח הקצר, מוצגות במסגרת הרכוש השוטף על בסיס שווי השוק שלהן לתאריך המאזן. שינויים בערכן של הבטוחות הסחירות נזקפים לדוח על הפעילויות בסעיף המימון.

ח. רכוש קבוע:

בהתאם להנחיות הות"ת החליט המכון להציג קרקע ומבנים בערך סמלי. ציוד, ריהוט וכלי רכב נזקפו כהוצאה בדוח על הפעילות.

ט. רכוש אחר:

הוצאות הקשורות לרישום הפטנט נזקפות לעלות הפטנט. הפטנט מוגדר כנכס בעל אורך חיים בלתי מוגדר ועל כן אינו מופחת.

י. דוחות כספיים מאוחדים:

הדוחות הכספיים המאוחדים כוללים איחוד מלא של חברה מאוחדת, יתרות ועסקאות מהותיות בוטלו באופן מלא.

יא. תרומות והקצבות:

הכנסות מהעברות חד צדדיות, כגון: תרומות, הקצבות, עיזבונות ומתנות, שהובטחו אך טרם נתקבלו, יוכרו כהכנסות, או כתוספות ל"נכסים נטו אשר קיימת לגביהם הגבלה", בהתקיים כל התנאים הבאים במצטבר:

(1) המידע הקיים, למועד פרסום הדוחות הכספיים, מראה שנוצרה התחייבות בלתי חוזרת של הנותן המתייחסת לתקופת הדוח.

(2) מימושה של ההתחייבות שנתקבלה אינו מותנה בקרות אירוע עתידי מסוים.

(3) הבטחה לתרומה נתקבלה בפועל על ידי המוסד, או על ידי נאמן בעבורו, עד למועד עריכת הדוחות הכספיים. במקרים חריגים, בהם הבטחות שטרם נתקבלו ניתנות לאכיפה משפטית ולמימוש, הן יוכרו כהכנסות או כתוספות ל"נכסים נטו שקיימת לגביהם הגבלה" במועד קבלת ההבטחה.

יב. הכנסות והוצאות:

ההכנסות וההוצאות נכללות בדוחות הכספיים על בסיס צבירה.

יג. חכירה תפעולית:

הוצאות דמי שכירות בגין חכירה תפעולית מוכרות על בסיס הקו הישר על פני תקופת החכירה.

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח. (ע"ר)

ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 2 - עיקרי המדיניות חשבונאית (המשך)

י.ד. שערי חליפין ובסיסי הצמדה:

להלן פרטים על מדדי המחירים לצרכן ושערי החליפין של הדולר של ארה"ב:

| <u>מדד המחירים לצרכן</u> | <u>שער החליפין של הדולר</u> |
|--------------------------|-----------------------------|
| 114.18 | 3.537 |
| 112.68 | 3.912 |
| <u>%</u> | <u>%</u> |
| 1.34 | (9.59) |
| 2.12 | 5.38 |

תאריך הדוחות הכספיים:

ליום 30 בספטמבר 2013

ליום 30 בספטמבר 2012

שיעור השינוי לשנה שהסתיימה:

ביום 30 בספטמבר 2013

ביום 30 בספטמבר 2012

טו. תקני דיווח חדשים ופרשנויות שפורסמו:

בדצמבר 2011 פרסם המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות את תקן חשבונאות מספר 9, דוחות כספיים של מוסדות להשכלה גבוהה (להלן - "התקן"). התקן קובע כי הדוחות הכספיים של מוסדות להשכלה גבוהה יערכו בהתאם לגילוי דעת מספר 69 כללי חשבונאות ודיווח כספי על ידי מלכ"רים ותקן חשבונאות מספר 5 תיקונים והבהרות לגילוי דעת מספר 69 בדבר כללי חשבונאות ודיווח כספי על ידי מלכ"רים.

התקן קובע כי כל השינויים כתוצאה מיישומו על ידי מוסדות להשכלה גבוהה יטופלו בדרך של יישום למפרע למעט שינוי הטיפול החשבונאי ברכוש קבוע.

תקן זה יחול על דוחות כספיים של מוסדות להשכלה גבוהה לתקופות המתחילות ביום 1 באוקטובר 2014.

עם יישומו של התקן על ידי המכון, צפוי שינוי במדיניות רישום רכוש קבוע (ראה ביאור 2.ט.) אשר יוצג לפי עלות בניכוי פחת.

טז. סיווג מחדש:

נתונים מסוימים שפורסמו בעבר בדוחות הכספיים ליום 30 בספטמבר 2012, סווגו מחדש על מנת להתאימם לאופן ההצגה הנוכחי בדוחות הכספיים ליום 30 בספטמבר 2013.

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר)

ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 3 - מזומנים ושווי מזומנים

ההרכב:

| העמותה | | מאוחד | |
|-----------------|--------------|-----------------|--------------|
| ליום 30 בספטמבר | | ליום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 1,054 | 1,219 | 1,060 | 1,222 |
| 7,112 | 1,846 | 7,157 | 2,177 |
| - | 2,098 | - | 2,098 |
| <u>8,166</u> | <u>5,163</u> | <u>8,217</u> | <u>5,497</u> |

מזומנים בש"ח
פיקדונות לזמן קצר בש"ח
פיקדונות לזמן קצר בדולר ובאירו

ביאור 4 - שכר לימוד לקבל

היתרה מוצגת לאחר קיזוז הפרשה בגין חובות מסופקים בסך 1,429 ו- 950 אלפי ש"ח לשנים תשע"ג ו- תשע"ב בהתאמה.

ביאור 5 - חייבים ויתרות חובה

ההרכב:

| העמותה | | מאוחד | |
|-----------------|--------------|-----------------|--------------|
| ליום 30 בספטמבר | | ליום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 2,348 | 2,477 | 2,348 | 2,477 |
| 1,179 | 1,630 | 1,179 | 1,630 |
| 1,730 | 202 | 1,564 | - |
| 381 | 231 | 383 | 241 |
| <u>5,638</u> | <u>4,540</u> | <u>5,474</u> | <u>4,348</u> |

המחאות לגביה
הוצאות מראש והכנסות לקבל
חברות קשורות
אחרים

ביאור 6 - השקעה (עודף הפסדים על השקעה) בחברת בת

א. ההרכב:

| העמותה | |
|-----------------|-----------|
| ליום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| (147) | (129) |
| 18 | 228 |
| <u>(129)</u> | <u>99</u> |

עודף הפסדים על השקעה לתחילת שנה
רווח לשנה
השקעה (עודף הפסדים על השקעה) לסוף שנה

ב. פירוט ההשקעות:

המכון מחזיק ב- 100% מהון המניות ומזכויות ההצבעה של חברת ע.י.ט. עדכון ידע ויישומים טכנולוגיים בע"מ העוסקת בפיתוח ויישום מחקרים הנערכים במכון ומכירתם לתעשייה.

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח. (ע"ר)
ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 7 - פיקדונות לזמן ארוך

א. ההרכב:

| מאוחד ועמותה | |
|-----------------|--------------|
| ליום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 1,154 | 1,203 |
| 333 | 338 |
| <u>1,487</u> | <u>1,541</u> |

פיקדון קרן זכריה (ב)
פיקדון לצורך ערבות

ב. הקרן ע"ש זכריה מנשה ז"ל, הוקמה מכספים שהועברו על-ידי ד"ר נ [] ושותו לזכר בנם היחיד שנפטר בגיל צעיר.

בהתאם לתנאי הצוואה, המכון ישקיע את הכספים בהשקעה צמודה למדד המחירים לצרכן נושאת ריבית. בגין הקרן בצירוף הפרשי הצמדה תחול הגבלה באופן קבוע לשם שמירה על ערכה.

הריבית שתתקבל מההשקעה של הכספים בפיקדון בתאגיד בנקאי והיא בלבד, תשמש מידי שנה לחלוקת מלגות לתלמידים/ות המצטיינים/ות בלימודים.

ביאור 8 - רשימת בניינים בקמפוס המכון ונתונים מבוקשים

א. ההרכב:

| מס' | שם/מס' בנין | מס' קומות בבנין | מס' כללי שטח | מיקום | ייעוד | בעלות |
|-----|-----------------------|-----------------|---------------|--|---|-------|
| | | | | | | |
| 1 | בניין גולומב (A) | 6 | 3,400 | בניין מס' 1 הבניין הצפוני בקמפוס המכון | משרדי פקולטה ל' טכנולוגיה, חדרי לימוד, מעבדות, אולפנים, משרדי. | חכירה |
| 2 | בניין הרדיו (B) | 2 | 860 | בניין מס' 2 בגוש הצפוני של קמפוס המכון | חדרי לימוד, אולפן רדיו. | חכירה |
| 3 | בניין רובינשטיין (D) | 4 | 2,051 | בניין מס' 3 במרכז קמפוס המכון | חדרי הנהלה ומנהלה, מעבדות לימוד, מרכז מחשבים. | חכירה |
| 4 | בניין מז"ח (ב' מס' 4) | 1 | 607 | מבנה זמני במרכז המכון | סדנאות פקולטה לעיצוב. | חכירה |
| 5 | בניין מרגלית (E) | 3 | 5,000 | בניין מס' 5 בקמפוס | חדרי לימוד, מעבדות, חדרי מרצים, משרד מנהלה, קפיטריה. | חכירה |
| 6 | בניין איילון (F) | 4 | 4,380 | בניין מס' 6 באגף דרומי | אודיטוריום, חדרי לימוד ומשרדי הנהלת פקולטה לעיצוב. | חכירה |
| 7 | בניין עיצוב (L) | 3 | 3,672 | בניין מס' 7 באגף דרומי | בניין הפקולטה לעיצוב כולל סדנאות, מעבדות מחשבים. | חכירה |
| 8 | בניין מדעים (O) | 4 | <u>4,300</u> | בניין מס' 8 באגף דרומי מערבי | בניין פקולטה למדעים כולל מעבדות מחקר ומעבדות לימוד, משרדי הנהלה וסגל, אודיטוריום. | חכירה |
| | סך הכל | | <u>24,270</u> | | | |

ב. המבנים נבנו על קרקע אשר הוחכרה מעיריית חולון לתקופה של 49 שנים עם אפשרות להארכת תקופת החכירה ב- 49 שנים נוספות. בגין הסכם החכירה שולמו 578 ו- 572 אלפי ש"ח בשנים תשע"ג ותשע"ב בהתאמה.

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר)
ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 9 - הועדה לתכנון ולתקצוב

ההרכב:

| מאוחד ועמותה | |
|-----------------|----------|
| ליום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| (1,198) | (262) |
| 80,936 | 88,259 |
| (80,000) | (89,600) |
| (262) | (1,603) |

יתרה לתחילת השנה
 הקצבות השנה
 בניכוי תשלומים שנתקבלו במהלך השנה
 יתרה לסוף השנה

ביאור 10 - עובדים ומוסדות בגין שכר

ההרכב:

| מאוחד ועמותה | |
|-----------------|----------|
| ליום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 6,766 | 6,912 |
| 2,012 | 2,197 |
| 8,778 | 9,109 |

שכר ונלוות לשלם
 הפרשה לחופשה

ביאור 11 - ספקים ונותני שירותים

ההרכב:

| העמותה | | מאוחד | |
|-----------------|----------|-----------------|----------|
| ליום 30 בספטמבר | | ליום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 2,454 | 2,472 | 2,463 | 2,472 |
| 9 | - | 9 | - |
| 201 | 1,238 | 201 | 1,238 |
| 2,664 | 3,710 | 2,673 | 3,710 |

ספקים בארץ
 ספקים בחו"ל
 שיקים לפירעון

ביאור 12 - זכאים ויתרות זכות

ההרכב:

| העמותה | | מאוחד | |
|-----------------|----------|-----------------|----------|
| ליום 30 בספטמבר | | ליום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 2,389 | 4,838 | 2,405 | 4,845 |
| - | 1,675 | 4 | 1,724 |
| 2,389 | 6,513 | 2,409 | 6,569 |

הוצאות לשלם
 זכאים אחרים

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר)

ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 13 - התחייבויות בשל סיום יחסי עובד-מעביד, נטו

א. עתודה לפיצויי פיטורים:

| העמותה | | מאוחד | |
|-----------------|----------|-----------------|----------|
| ליום 30 בספטמבר | | ליום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 45,503 | 49,851 | 45,503 | 49,851 |
| (41,000) | (43,708) | (41,006) | (43,714) |
| 4,503 | 6,143 | 4,497 | 6,137 |

(1) התחייבות לפיצויי פרישה ופיטורים (1)
 בניכוי יעודה שהופקדה בקופת פיצויים (2)

(1) התחייבויות בשל סיום יחסי עובד-מעביד מכסות במלואן את ההתחייבויות של המכון לתאריך המאזן, למעט התחייבויות שכוסו על ידי תשלום לפוליסות ביטוח מתאימות. ההתחייבות מחושבת על בסיס שכרם האחרון של העובדים ותקופת עבודתם.

(2) היעודה שהופקדה בקופה לפיצויים כוללת רווחים שנצברו. כספי היעודה ניתנים למשיכה בכפוף למילוי ההתחייבויות שנקבעו בחוק לפיצויי פרישה ופיטורים, התשכ"ג-1963. הכספים ששולמו לפוליסות ביטוח וההתחייבויות שהם מכסים אינם מוצגים בדוחות הכספיים מאחר והם אינם בשליטתו ובניהולו של המכון.

ב. עתודות לזכויות עובדים אחרות:

| העמותה | | מאוחד | |
|-----------------|----------|-----------------|----------|
| ליום 30 בספטמבר | | ליום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 6,789 | 7,049 | 6,789 | 7,049 |
| 2,349 | 2,568 | 2,349 | 2,568 |
| 9,138 | 9,617 | 9,138 | 9,617 |

(3) הפרשה לפדיון ימי מחלה (3)
 זכויות בקרן קשרי מדע

(3) ביום 12 בינואר 2011 נחתם הסכם קיבוצי בין המדינה ומעסיקים נוספים במגזר הציבורי לבין הסתדרות העובדים הכללית החדשה בעניין פיצוי בעד חופשת מחלה שלא נוצלה.

ההסכם כולל שינוי בהחלת הזכאות בפיצויי מחלה אשר תצבר מגיל 50, על פי חלק יחסי המתעדכן על פי גיל. זאת במקום החלת הזכאות מגיל 55, כפי שהיה נהוג עד לתאריך חתימת ההסכם.

ביאור 14 - התקשרויות והתחייבויות תלויות

א. נגד המכון הטכנולוגי חולון קיימות תביעות משפטיות כדלקמן:

(1) ביום 29 באוגוסט 2011 הוגשה תביעה נגד המכון על ידי עובד לשעבר על סך 778,984 ש"ח, בגין החלטות העמותה בדבר סיום העסקתו. בשלב מקדמי זה לא ניתן להעריך את סיכויי התביעה.

(2) ביום 2 באפריל 2013 הוגשה תביעה על ידי סטודנט על סך 125,000 ש"ח בגין נזקים שנגרמו לו לטענתו עקב הרחקתו מלימודים במכון. התיק נמצא בהליכי גישור, נכון למועד עריכת הדוחות הכספיים לא ניתן להעריך את סיכויי התביעה.

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר)
ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 14 - התקשרויות והתחייבויות תלויות (המשך)

ב. הסכמי שכר:

(1) ביום 12 בינואר 2011 נחתם הסכם קיבוצי בין המדינה לבין הסתדרות העובדים הכללית החדשה לפיו תשולם לעובדים בסגל המנהלי תוספת שכר בגובה של 7.25% לתקופה של 3 שנים אשר ישולמו בארבעה מועדים:

- החל מיום 1 בינואר 2011 - תוספת של 2.25%
- החל מיום 1 בינואר 2012 - השלמה ל- 4%
- החל מיום 1 בינואר 2013 - השלמה ל- 6.25%
- החל מיום 1 ביולי 2013 - השלמה ל- 7.25%

כמו כן, שולם מענק חד פעמי בסך של 2,000 ש"ח לעובד.

(2) ביום 25 בספטמבר 2011 נחתם הסכם בין המוסדות להשכלה גבוהה לבין ארגוני הסגל האקדמי הבכיר במוסדות להשכלה גבוהה בישראל. תקופת ההסכם מיום 1 בינואר 2011 ועד ליום 31 בדצמבר 2014. בהסכם נקבעה מסגרת עלות תוספת שכר של 2.8% לכל אחת משנות ההסכם, כמו כן החל מיום 1 בינואר 2014 תשולם תוספת שכר בשיעור של 2.9% על השכר המעודכן נכון ליום 31 בדצמבר 2013.

(3) ביום 8 במאי 2013 נחתם הסכם קיבוצי בדבר השתתפות העובדים בנטל לתקופה זמנית, לצורך ייצוב המצב הפיסיקאלי במדינה, בין המדינה ומעסיקים נוספים במגזר הציבורי, לבין הסתדרות העובדים החדשה, לפיו יופחת באופן זמני שכרם של העובדים בשיעור של כ-1% בגין תוספת השכר אשר חלה מיום 1 ביולי 2013. תקופת הפחתה הינה מיום 1 ביולי 2013 ועד ליום 31 בדצמבר 2014.

ביאור 15 - הכנסות מהוועדה לתכנון ולתקצוב

ההרכב:

| מאוחד ועמותה | |
|------------------------|-----------------|
| לשנה הסתיימה | |
| ביום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 77,077 | 81,313 |
| 724 | 3,135 |
| 1,093 | 842 |
| 789 | 771 |
| - | 541 |
| 486 | 517 |
| 96 | 495 |
| 558 | 507 |
| 113 | 138 |
| 80,936 | 88,259 |

- השתתפות ישירה
- תוספת בגין הסכם שכר תשע"ב
- שיפוי תשתית הוראה
- עידוד פריפריה חברתית וגיאוגרפית
- נגישות לאנשים עם מוגבלויות
- קליטת מדענים ועולים
- מעורבות בקהילה
- השתתפות מכינה קדם אקדמאית
- סיוע לליקויי למידה

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר)

ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 16 - הכנסות משכר לימוד

ההרכב:

| מאוחד ועמותה | |
|-----------------|---------------|
| לשנה הסתיימה | |
| ביום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 33,450 | 33,339 |
| 1,198 | 1,331 |
| <u>32,252</u> | <u>32,008</u> |
| 32,252 | 32,008 |
| 775 | 753 |
| 1,047 | 688 |
| <u>34,074</u> | <u>33,449</u> |

שכר לימוד רגיל ברוטו
בניכוי:
מלגות שניתנו
הכנסות משכר לימוד רגיל

שכר לימוד רגיל
דמי רישום
אחרות

ביאור 17 - תרומות ומענקים

א. ההרכב:

| מאוחד ועמותה | |
|-----------------|------------|
| לשנה הסתיימה | |
| ביום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 263 | 367 |
| 28 | 391 |
| <u>291</u> | <u>758</u> |

תרומות מישראל
תרומות מחו"ל

ב. פירוט התרומות:

| מאוחד ועמותה | |
|-----------------|------------|
| לשנה הסתיימה | |
| ביום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| - | 357 |
| 50 | 100 |
| 98 | 98 |
| 44 | 64 |
| - | 48 |
| 28 | 34 |
| 25 | - |
| 46 | 57 |
| <u>291</u> | <u>758</u> |

[]

מוטורולה בע"מ

קרן יעקב אייסלר

[]

אליהו חברה לביטוח בע"מ

אחר (תרומות בסכום הנמוך מ 20 אלף ש"ח כל אחת)

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח. (ע"ר)
ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 18 - הכנסות אחרות

הרכב:

| העמותה | | מאוחד | |
|---------------------------------|----------|---------------------------------|----------|
| לשנה הסתיימה ביום 30 בספטמבר | | לשנה הסתיימה ביום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| (*) 628 | 319 | (*) 628 | 319 |
| (*) 635 | 36 | (*) 696 | 301 |
| 1,263 | 355 | 1,324 | 620 |

שכירות
אחרים

ביאור 19 - הוצאה מחקר ושרותי עזר (*)

הרכב:

| העמותה | | מאוחד | |
|---------------------------------|----------|---------------------------------|----------|
| לשנה הסתיימה ביום 30 בספטמבר | | לשנה הסתיימה ביום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 88,508 | 91,229 | 88,508 | 91,229 |
| 4,118 | 4,554 | 4,118 | 4,554 |
| 2,415 | 3,111 | 2,415 | 3,111 |
| 2,512 | 2,728 | 2,512 | 2,728 |
| 2,107 | 2,650 | 2,107 | 2,650 |
| 3,680 | 2,665 | 3,680 | 2,665 |
| 2,342 | 2,172 | 2,342 | 2,172 |
| 741 | 700 | 750 | 700 |
| 546 | 670 | 546 | 670 |
| 494 | 524 | 494 | 524 |
| 607 | 442 | 607 | 442 |
| 403 | 369 | 403 | 369 |
| 343 | 279 | 343 | 279 |
| 147 | 187 | 147 | 199 |
| 20,455 | 21,051 | 20,464 | 21,063 |
| 108,963 | 112,280 | 108,972 | 112,292 |

שכר ונלוות

הוצאות שוטפות:

תחזוקה ושכירות
אחזקת ציוד ומבנים
ניקיון גיבון ושמירה
ציוד וריהוט
שיפוצים ופיתוח
ציוד מחשבים ותוכנות
ספרים
מחקר
חומרי לימוד
כנסים השתלמויות וימי עיון
תערוכה
מכינה
אחרות
סך הכל הוצאות שוטפות

(*) סווג מחדש

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר)

ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 20 - ריכוז הוצאות שכר

ההרכב:

| מאוחד ועמותה | |
|----------------------------------|----------|
| לשנה שהסתיימה ביום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 67,623 | 70,990 |
| 12,518 | 13,038 |
| 7,516 | 8,050 |
| 5,321 | 2,119 |
| 1,489 | 2,558 |
| 94,467 | 96,755 |

שכר שוטף:

משכורות ברוטו
הוצאות סוציאליות
מיסי מעביד (ביטוח לאומי ומס שכר)
עדכון עתודות לזכויות עובדים בעת פרישה
הפרשות אחרות

ביאור 21 - הוצאות הנהלת וכלליות (*)

ההרכב:

| העמותה | | מאוחד | |
|----------------------------------|----------|----------------------------------|----------|
| לשנה שהסתיימה ביום 30 בספטמבר | | לשנה שהסתיימה ביום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 5,959 | 5,526 | 5,959 | 5,526 |
| 1,485 | 1,649 | 1,486 | 1,676 |
| 1,176 | 764 | 1,176 | 770 |
| 873 | 479 | 873 | 479 |
| 601 | 304 | 601 | 304 |
| 339 | 302 | 339 | 302 |
| 176 | 223 | 188 | 223 |
| 318 | 123 | 318 | 123 |
| 103 | 111 | 103 | 111 |
| - | - | 17 | - |
| (75) | - | (75) | - |
| 10,955 | 9,481 | 10,985 | 9,514 |

שכר ונלוות
שירותים מקצועיים
תחזוקה, שכירות וכלליות
חובות אבודים ומסופקים
אירועים ופרסום
כיבוד ואירוח
אחזקת ציוד ומבנים
קשרי חוץ
אגרות ודמי חבר
הוצאות בגין רכוש אחר
עדכון הפרשה לתלויות

(*) סווג מחדש

ביאור 22 - הכנסות (הוצאות) מימון, נטו

ההרכב:

| העמותה | | מאוחד | |
|----------------------------------|----------|----------------------------------|----------|
| לשנה שהסתיימה ביום 30 בספטמבר | | לשנה שהסתיימה ביום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 931 | 474 | 931 | 482 |
| 502 | 1,077 | 502 | 1,077 |
| (168) | (230) | (172) | (230) |
| 1,265 | 1,321 | 1,261 | 1,329 |

הכנסות מריבית והפרשי שער
הכנסות מבטוחות סחירות, נטו
בניכוי הוצאות ריבית בנקאית

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר)
ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 23 - הוצאות אחרות

ההוצאה בגין יתרת חוב המכון למדעים אשר להערכת הנהלת המכון אין ביכולתו להחזירה.

ביאור 24 - מיסים

א. מיסים על הכנסה:

המכון מאוגד כעמותה ויש לו מעמד של מלכ"ר אצל שלטונות מע"מ. למכון מעמד של "מוסד ציבורי" כמשמעותו בסעיף 9 (2) לפקודת מס הכנסה תשכ"א-1961, והוא אושר כמוסד ציבורי מוכר לתרומות לפי סעיף 46 לפקודה. לפיכך, המוסד פטור ממס הכנסה. למכון שומות מס הכנסה סופיות עד לסוף שנת המס 2008.

ב. מעבר למפורט בסעיף 1 לעיל, אין למכון שומות מס הכנסה, מס ערך מוסף, מיסוי מקרקעין וביטוח לאומי תלויות.

ביאור 25 - יתרות ועסקאות עם צדדים קשורים

א. היתרות במאזן כוללות יתרות עם צדדים קשורים, כדלקמן:

| העמותה | | מאוחד | |
|-----------------|----------|-----------------|----------|
| ליום 30 בספטמבר | | ליום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 | 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 1,730 | 202 | 1,564 | 202 |

חייבים ויתרות חובה

ב. בדוח על הפעילויות כלולות עסקאות עם צדדים קשורים כדלקמן:

| מאוחד והעמותה | |
|-----------------|----------|
| לשנה שהסתיימה | |
| ביום 30 בספטמבר | |
| 2012 | 2013 |
| אלפי ש"ח | אלפי ש"ח |
| 1,090 | 1,564 |

הוצאות אחרות

המכון הטכנולוגי חולון - מ.ט.ח (ע"ר)

ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 26 - השוואה לתקציב (בלתי מבוקר)

א. נתוני התקציב הינם בבחינת "מידע נלווה" ואינם מבוקרים.

התקציב לשנת תשע"ג אושר על ידי המנכ"ל ומנהל הכספים ביום 12 בספטמבר 2012.

ב. ההרכב:

| <u>ביצוע כספי</u> | | <u>תקציב ביצוע</u> | | |
|------------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---|
| <u>לשנה שהסתיימה</u> | | <u>לשנת</u> | <u>לשנת</u> | |
| <u>ביום 30 בספטמבר</u> | | <u>תשע"ב</u> | <u>תשע"ג</u> | |
| <u>2012</u> | <u>2013</u> | <u>(בלתי מבוקר)</u> | | |
| <u>אלפי ש"ח</u> | <u>אלפי ש"ח</u> | <u>אלפי ש"ח</u> | <u>אלפי ש"ח</u> | |
| 80,936 | 88,259 | 80,197 | 88,240 | מחזור הפעילויות |
| 34,074 | 33,449 | 30,150 | 35,263 | הקצבות מהועדה לתכנון ולתקצוב |
| 3,558 | 3,261 | 4,994 | 4,400 | הכנסות משכר לימוד |
| 3,026 | 3,217 | 2,602 | 3,553 | הכנסות מהמכינה האקדמית |
| 2,191 | 2,038 | 2,015 | 2,682 | הכנסות מחקרים |
| 448 | 758 | 484 | 400 | הכנסות מלימודי חוץ |
| 291 | 267 | 598 | 933 | הכנסות מפרוייקטים |
| 1,263 (*) | 355 | 1,589 | 1,571 | תרומות ומענקים |
| 1 | 15 | - | - | הכנסות אחרות |
| <u>125,788</u> | <u>131,619</u> | <u>122,629</u> | <u>137,042</u> | סכומים ששוחררו מהגבלה שקיימת לגביהם הגבלה לפעילות |
| 108,963 (*) | 112,280 | 107,476 | 118,523 | עלות הפעילויות |
| 1,839 (*) | 1,853 | 1,551 | 2,051 | הוראה, מחקר ושרותי עזר |
| <u>110,802</u> | <u>114,133</u> | <u>109,027</u> | <u>120,574</u> | תמיכות ומלגות לסטודנטים |
| 14,986 | 17,486 | 13,602 | 16,468 | הכנסות נטו מפעילויות |
| 10,955 (*) | 9,481 | 11,912 | 13,150 | הנהלה וכלליות |
| 3,065 | 3,048 | 3,080 | 3,580 | פרסום ושוק |
| 966 | 4,957 | (1,390) | (262) | הכנסות (הוצאות) נטו לפני מימון |
| 1,265 | 1,321 | 1,390 | 262 | הכנסות מימון, נטו |
| 18 | 228 | - | - | חלק המכון ברווחי חברות מוחזקות |
| 1,090 | 1,564 | - | - | הוצאות אחרות |
| <u>1,159</u> | <u>4,942</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | הכנסות נטו לשנה |

(*) סווג מחדש